

A08



1050 8015

ИНН 6453044342

КПП 645301001 Стр. 001



84bd 819b 510d cfc7 da9d 36bf 652f 8767

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2019

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФАКС ПЛЮС"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 68.20.2

Код по ОКПО 43744432

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12267

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

643, 410086, 64, , Г. САРАТОВ, , БУРОВАЯ, 40, ,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "ВЕКТОР ЭКОНОМИКИ"

ИНН 5038097030

ОГРН/ОГРНИП 1135038001460

На 10 страницах

с приложением документов или их копий на листках

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

БАРУШЕВ

БОРИС

ТИМОФЕЕВИЧ

Подпись

Дата

26.02.2020

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления
документаЗарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение 34 - год 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного
** Отчество при наличии.



ИНН 6453044342

КПП 645301001 стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	2 0 6 1	2 2 3 1	1 1 5 7
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	1 1 8 4	1 1 8 4	1 1 8 4
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	3 2 4 5	3 4 1 5	2 3 4 1
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	3 8 3	9 5 0	4 6 3
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 8 8 1	6 8 5 9	8 2 2 6
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	8 2 6 4	7 8 0 9	8 6 8 9
	БАЛАНС	1600	1 1 5 0 9	1 1 2 2 4	1 1 0 3 0





ИНН 6453044342
КПП 645301001 Стр. 003



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 4 1	5 4 1	5 4 1
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 2 0 8	2 2 0 8	2 2 0 8
	Резервный капитал	1360	2 7	2 7	2 7
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 4 5 9	8 2 0 8	7 9 7 3
	Итого по разделу III	1300	1 1 2 3 5	1 0 9 8 4	1 0 7 4 9
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 6453044342

КПП 645301001 стр. 004



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	274	240	281
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	274	240	281
	БАЛАНС	1700	11509	11224	11030

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшфировках, отдельных показателях вычитаемый или отрицательный показатель указывается в круглых скобках

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»





ИНН 6453044342

КПП 645301001 Стр. 005



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	4 5 7 9	4 8 2 5
	Себестоимость продаж	2120	(3 1 9 3)	(3 1 6 3)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 3 8 6	1 6 6 2
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 3 8 6	1 6 6 2
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	3 5 6	3 0 1
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(2 3 1)	(2 2 2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 5 1 1	1 7 4 1
	Налог на прибыль ³	2410		
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411		
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 5 1 1	1 7 4 1
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	1 5 1 1	1 7 4 1
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 6453044342
КПП 645301001 стр. 006



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
541		2208	27	7973	10749
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				1749	1749
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				1741	1741
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
				8	8
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(1514)	(1514)
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
				(1514)	(1514)
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 6453044342

КПП 645301001 Стр. 007



Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
541		2208	27	8208	10984
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0				1549	1549
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
				1511	1511
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
				38	38
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)				(1298)	(1298)
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
				(1298)	(1298)
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
541		2208	27	8459	11235





ИНН 6453044342

КПП 645301001 стр. 008

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год			На 31 декабря предыдущего года
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	_____	_____	_____	_____
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	_____	_____	_____	_____
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря		
		отчетного года	предыдущего года	предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	1 1 2 3 5	1 0 9 8 4	1 0 7 4 9





ИНН 6453044342

КПП 645301001 Стр. 009



013f 29f6 510f bbe9 4b46 c089 c34e 73e6

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	5 310	4 921
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	_____	_____
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	4 962	4 623
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	3 48	2 98
Платежи – всего	4120	(3 224)	(4 840)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5 65)	(1 898)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 691)	(1 637)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	(9 68)	(1 305)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 086	81
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	210	35
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	210	35
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	210	35





ИНН 6453044342

КПП 645301001 Стр. 010



Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320	(1 2 7 4)	(1 4 8 3)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(1 2 7 4)	(1 4 8 3)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 2 7 4)	(1 4 8 3)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 0 2 2	(1 3 6 7)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 8 5 9	8 2 2 6
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7 8 8 1	6 8 5 9
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		



Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу
АО «ФАКС плюс» за 2019 год

1. Основные сведения об организации

Акционерное общество «ФАКС плюс», юридический и фактический адрес:

410086, Саратовская область, г. Саратов, ул. Буровая, 40

ОГРН: 1026403045833

ИНН: 6453044342

КПП: 645301001

ОКВЭД: 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения - объект налогообложения –доходы. Основным видом деятельности предприятия является сдача собственных нежилых помещений внаем.

Всего за 2019 год оказано услуг (по отгрузке) на сумму 4579322 руб. 04 коп. (стр. 2110) это вся выручка от сдачи внаем собственных нежилых помещений. Выручка от арендных платежей по оплате 4962064 руб. 51 коп., прочие доходы (получены проценты по депозитному договору) 347644 руб. 94 коп. Итого поступлений 5309709 руб. 45 коп. (стр. 4110). С этой выручки произведен расчет налога в связи с упрощенной системой налогообложения.

Все платежи и поступления ведутся через расчетный счет предприятия.

Расходы за 2019 год составили 3192864 руб. 28 коп. (стр. 2120). В прочие расходы (стр. 2350) включены расходы по банку, почтовые расходы за пересылку дивидендов акционерам и налог на упрощенку. В 2019 году предприятие провело работы: по текущему ремонту крыши административного корпуса, произведен ремонт подъездных путей на территории, заливка отмосток бытового корпуса, косметический ремонт в бытовом корпусе, произведен ремонт системы отопления в здании КПП.

Средняя численность 2 чел. Фонд оплаты труда 1647629 руб. 52 коп. Чистая прибыль за 2019 год составила 1510680 руб. 61 коп. Чистые активы на 31 декабря 2019 года-11234988 рублей.

Главный бухгалтер



Гусева Е.В.